

# GUÍA **TITULARES QUE VENDEN BIENES INMUEBLES**

Incluye 21 modelos de títulos  
persuasivos para copiar, pegar  
y vender NELSON PERDOMO más

*Nelson Perdomo*



A continuación, observaras una serie de ejemplos de copy persuasivos que le ayudaran a acelerar las ventas, antes es importante comprender como basamos la estructura de un copy en tres partes :

**Parte 1:** Emoción, persuasión , ventajas y beneficios , que gana el cliente cliente potencial después de comprar ese inmueble o de adquirir tus servicios como profesional inmobiliario

**Parte 2 :** Características del inmueble ( cuantos cuartos, baños,Mts2 , habitaciones , precio , lugares , cercanos etc

**Parte 3 : El llamado a la accion ( clic en el boton mas informacion )**

Amanecer en este lugar junto a una tasa  
de café debe ser un sueño hecho relajazad

→ PARTE 1

Este hermoso apartamento posee:  
150 mts 2 / 3 cuartos / 2 baños , Precio, etc

→ PARTE 2

Cilc en la imagen o el botón  
Mas información

→ PARTE 3

Nelson Perdomo

## **Vendiendo una casa de Campo:**

- Lo mejor de la vida en el Campo es despertar y ver un bello amanecer acompañado de una taza de café. ☕

Propiedades como esta existen pocas en esta zona o a lo mejor ninguna. Y lo mejor aún precio por debajo de lo que dicta el mercado y por si fuera poco NEGOCIABLE. ☺

También si eres inversionista tienes tierras especiales para la agricultura, ganadería, construcción, modificar tu casa de campo a tu gusto

Muy cerca del centro asturiano (3km) y a 20 minutos de cuautla Morelos y a 20 minutos de Amecameca.

Cuenta con:

- CASA PRINCIPAL
- BUNGALOW
- BODEGA
- ZONA PRIVILEGIADA DE FACIL ACCESO
- VALOR: \$5,200,000.00  
(NEGOCIABLE)

Esta propiedad va saliendo del horno, toma acción antes de que otra persona la vea

Clic en la imagen o el botón más información

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una casa de Campo :**

② Es en serio 10,032 M<sup>2</sup> por ese precio.

Una casa de campo donde te sentirás como un rey, disfrutar de las vistas y olvidarse del mundo.

También si eres inversionista tienes tierras especiales para la agricultura.

Muy cerca del centro asturiano (3km) y a 20 minutos de cuautla morelos y a 20 minutos de Amecameca.

Posee:

- CASA PRINCIPAL
- BUNGALOW
- BODEGA
- ZONA PRIVILEGIADA DE FACIL ACCESO
- VALOR: \$5,200,000.00 (NEGOCIABLE)

Toma acción y reserva una visita por esta GRANDIOSA propiedad antes que otra persona lo vea.

Clic en la imagen o el botón más información

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una casa de Campo :**

② Es en serio 10,032 M<sup>2</sup> por ese precio.

Una casa de campo donde te sentirás como un rey, disfrutar de las vistas y olvidarse del mundo.

También si eres inversionista tienes tierras especiales para la agricultura.

Muy cerca del centro asturiano (3km) y a 20 minutos de cuautla morelos y a 20 minutos de Amecameca.

Posee:

- CASA PRINCIPAL
- BUNGALOW
- BODEGA
- ZONA PRIVILEGIADA DE FACIL ACCESO
- VALOR: \$5,200,000.00 (NEGOCIABLE)

Toma acción y reserva una visita por esta GRANDIOSA propiedad antes que otra persona lo vea.

Clic en la imagen o el botón más información

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una Casa**

¿Sabes porque deberías de comprar esta propiedad?

Te imaginas llegando a tu CASA  del trabajo agotado (a) para luego relajarte con una botella de champán en tu bella piscina.

Como esta Casa existen pocas en esta zona o quizás ninguna. Y lo mejor, aun precio por debajo del mercado, Una Casa especial para una familia especial, ¿Es para ti?

- 400 mt<sup>2</sup>
- 4 habitaciones 4 salas de baño
- 2 puestos de estacionamiento
- Piscina
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Valor : \$250.000

Solicita AHORA una visita esta bella propiedadantes que otra persona la vea .

Clic en la imagen o el botón más información

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo un Apartamento**

¿Ya conoces tu propiedad ideal?

Nosotros te la presentamos. ☺

Te ofrecemos una bella propiedad □ donde luego de una agotadora jornada laboral puedes llegar y relajarte en tu sofá, comer y tomar algo delicioso mientras observas a gusto tu programa favorito, sin duda una experiencia maravillosa.

Una vista que te hará recordar los momentos mas exitosos de tu vida .

- 72 mt<sup>2</sup>
- 2 habitaciones 2 salas de baño
- Acabados de lujo
- Luces indirectas
- Pisos de mármol
- Seguridad las 24 horas .

¡Tu oportunidad es ahora!

Clic en la imagen o el botón más información □

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una Casa:**

¡Emociónese con la idea de dar un paseo por esta bella propiedad!

Amanecer aquí todos los días debe ser un sueño hecho Realidad

¡Una de las mejores casas personalizadas de Tidewater de los galardonados constructores ABT Custom Homes y Sasser Construction!

- 600 mt<sup>2</sup>
- 5 habitaciones 4 salas de baño
- 4 puestos de estacionamiento
- Piscina
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Precio: \$450.000 negociable

¡Haga clic a continuación para programar su cita!



Nelson Perdomo

## **Vendiendo un Apartamento :**

A solo minutos de emocionantes restaurantes, tiendas y diversión familiar, la nueva comunidad de Centuy 21 oficina royal caribe ofrece lujo en su máxima expresión.

Este majestuoso apartamento tiene algo en particular y es que pocos en esta zona tienen una vista tan asombrosa que te quedaras boca abierta ☺

El apartamento posee:

- 300 mt<sup>2</sup>
- 4 habitaciones 4 salas de baño
- 2 puestos de estacionamiento
- Jacuzzi
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Parque de diversiones y más .....
- Precio: \$350.000 negociable

¡Programe una cita  
haciendo clic a continuación ahora!

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo un Apartamento :**

¿Sabes porque esta casa es especial?

Esta casa posee magnifico jardín ideal para tomar una taza de café adorando el bello resplandor de la naturaleza.

En el segundo piso posee una habitación ideal para una oficina y darle naciendo a esas grandes ideas que tienes en mente.

Además posee:

- 400 mt2
- 4 habitaciones
- 4 salas de baño
- 2 puestos de estacionamiento
- Jacuzzi
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Precio: \$350.000

Y por si fuera poco negociable ☺

¡Programe una cita  
haciendo clic en el botón más información hora!

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo un Apartamento :**

Hey ..... lee y mira detenidamente.

¿No es este el apartamento donde querías vivir? ¿Con esta vista?  
¿A este precio?

Cuando una persona entra a este apartamento no queda otra cosa que decir GUAO, GUAO Y GUAO

Este impactante apartamento posee:

- 150 mt<sup>2</sup>
- 3 habitaciones
- 3 salas
- de baño
- 2 puestos de estacionamiento
- Jacuzzi
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Precio: \$200.000

¡Programe una cita  
haciendo clic a continuación ahora!

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo un Local Comercial :**

¿Te imaginas que tu competencia conociera este local? ☺

Las comodidades que tiene este local comercial harán que sus días aquí sean de total relax.

Nada mejor que trabajar totalmente concentrado y en un ambiente espectacular, en realidad es lo que necesita un empresario para ser más productivo.

Este local comercial ofrece:

- 200 mts
- 3 oficinas
- Todos los servicios  Depósito de 87 mts<sup>2</sup>
- Valor: \$75.000

Ubicado al Sur occidente de la ciudad de Medellín sector Laureles Nogal, paralelo a la avenida 33 a tan solo 10 minutos caminando del centro comercial Unicentro. El Nogal,

Estas a un clic de programar una visita para ver descubrir las demás ventajas y beneficios que posee este local comercial

Clic en la imagen o en el botón más información □

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una Casa :**

Usted podría pagarla y lo sabemos porque la verdad que vivir en esta zona tendría que valer más, la apuesta al sol es espectacular y la tranquilidad que se respira es envidiable.

Esta hermosa casa posee:

- 450 mt<sup>2</sup>
- 5 habitaciones
- 4 salas de baño
- 3 puestos de estacionamiento
- Piscina
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Precio: \$370.000 negociable

¡Haga clic a continuación para programar su cita!

*Nelson Perdomo*

## **Vendiendo una Casa :**

¿Ciento que es así como la buscabas?

Esta impactante propiedad tiene:

- 450 mt<sup>2</sup>
  - 5 habitaciones
  - 4 salas de baño
  - 3 puestos de estacionamiento
  - Piscina
  - Seguridad las 24 horas
  - Acabados de lujo
  - Precio: \$370.000 negociable

**¡Haga clic a continuación para programar su cita!**

Nelson Perdomo

## **Vendiendo una Casa :**

¿Ciento que es así como la buscabas?

Esta impactante propiedad tiene:

- 450 mt<sup>2</sup>
  - 5 habitaciones
  - 4 salas de baño
  - 3 puestos de estacionamiento
  - Piscina
  - Seguridad las 24 horas
  - Acabados de lujo
  - Precio: \$370.000 negociable

**¡Haga clic a continuación para programar su cita!**

Nelson Perdomo

## **Vendiendo una Casa :**

¿Crees en la suerte o en el destino?

Sea cual sea se debe parecer mucho al hecho de que justamente en este momento estás viendo este imponente apartamento Apenas entras al apartamento y miras a tu mano izquierda te encontrarás con una Pared de Estuco Veneciano que te quedará con la boca abierta ☺☺

Este impactante apartamento posee:

- 170 mt<sup>2</sup>
- 3 habitaciones
- Salas de baño
- 2 puestos de estacionamiento
- Seguridad las 24 horas
- Acabados de lujo
- Ceca de centro comerciales, colegios, y de fácil acceso
- Precio: \$370.000 negociable

Haga clic a continuación para programar su cita!

*Nelson Perdomo*

## **Copy para la captación de clientes Potenciales interesados en vender sus bienes inmuebles.**

### **COPY 1 :**

Tu propiedad podría valer más ahora que nunca. Nuestros agentes están en su vecindario y monitorean constantemente los cambios del mercado en tiempo real. ¡Vea lo que vale su casa hoy! ¡Haga clic a continuación para más información

### **COPY 2 :**

¿Sabías que más de un 30 % de las propiedades inmobiliarias se venden por un precio menor de lo que dicta el mercado?

Mi nombre es Nelson Perdomo Agente Realtor y ayudo a personas a vender sus propiedades en tiempo récord.

Durante estos últimos años he desarrollado estrategias de marketing y ventas para vender las propiedades de mis clientes en tiempo récord y al mejor precio del mercado.

Si quieres acelerar la venta de tu inmueble con mi metodología estoy ansioso de conocerte.

**Clic en el botón más información**



**Copy para la captación de clientes Potenciales interesados en vender sus bienes inmuebles.**

**COPY 3: (IMAGEN CON TESTIMONIO REAL)**

Ella es Ana paso de ser mi cliente a mi gran amiga

Vendimos su casa en menos de 20 días con mi metodología.

Durante estos últimos años he desarrollado estrategias de marketing y ventas para vender las propiedades de mis clientes en tiempo récord y al mejor precio del mercado

Siquieres acelerar la venta de tu inmueble con mi metodología estoy ansioso de conocerte.

Clic en el botón más información

*Nelson Perdomo*

**Copy para la captación de clientes Potenciales interesados en vender sus bienes inmuebles.**

**COPY 3: (IMAGEN CON TESTIMONIO REAL )**

Ella es Ana paso de ser mi cliente a mi gran amiga

Vendimos su casa en menos de 20 días con mi metodología.

Durante estos últimos años he desarrollado estrategias de marketing y ventas para vender las propiedades de mis clientes en tiempo récord y al mejor precio del mercado

Si quieras acelerar la venta de tu inmueble con mi metodología estoy ansioso de conocerte.

Clic en el botón más información

**COPY 4:**

Stop cuidado con regalar tu propiedad a un precio por debajo del mercado.

¿Sabes cuál es el mejor precio para vender tu propiedad?

Mi nombre es Nelson Perdomo Agente Realtor y ayudo a personas a vender sus propiedades en tiempo récord.

Con mi metología de marketing, ventas y análisis del mercado inmobiliario he podido llagar al top 200 de los mejores realtor de Remax a nivel mundial

¿Quiere vender su propiedad al mejor precio, rápido y sin estrés?

Vamos trabajemos juntos, pruébame

Clic en el botón más información

*Nelson Perdomo*

**Copy para la captación de clientes Potenciales interesados en vender sus bienes inmuebles.**

**COPY 5 : ( Coloca la imagen del certificado que ganas al finalizar este programa )**

¿Quieres vender tu propiedad a buen precio, rápido y sin estrés?  
Al día de hoy son cientos los clientes que están satisfechos con mi metodología para vender bienes inmuebles.

Poseo la certificación en Marketing Inmobiliario lo que me permite utilizar la inteligencia artificial e investigar el mercado de forma correcta para acelerar la venta de los inmuebles de mis clientes

¿Trabajamos juntos?

Clic en el botón más información

A handwritten signature in black ink that reads "Nelson Paredes". The signature is fluid and cursive, with "Nelson" on top and "Paredes" on the bottom, both starting with a capital letter.

## **Copy para captar clientes potenciales interesados en comprar bienes inmuebles :**

### **COPY 1 :**

¿Atrapado en la casa y con ganas de moverse? ¿Por tu trabajo no te queda tiempo de buscar la casa de tus sueños?

¿Entonces que te parece si primero comenzamos haciendo recorridos virtuales vía zoom?

Consulte nuestras jornadas de puertas abiertas virtuales. El hogar de tus sueños te espera.

¡Haga clic a continuación para programar su cita!

### **COPY 2 :**

Déjanos Guiarte al lugar que hace que los días largos valgan la pena ... Hogar. □

Tengo en mi poder las 10 propiedades mas calientes en el orden de 100K A 300k de Veracruz México recién salidas del Horno .

¡Haga clic a continuación para obtener la lista GRATUITA!

### **COPY 3 :**

Ya basta de buscar el Apartamento de sus sueños en portales inmobiliarios.

¿Está usted o alguien que conoce buscando un Apartamento en Lima Perú entre los 150k de 250?

¡Haga clic a continuación para obtener la lista GRATUITA!

*Nelson Perdomo*



@NELSONPERDOMOOFICIAL